

1. 上場廃止申請

(1) 上場規程に基づく開示義務

上場REITの発行者等は、上場REITの発行者である投資法人の資産の運用に係る業務の委託を受けた資産運用会社が、「国内の金融商品取引所に対する不動産投資信託証券の上場の廃止に係る申請」を行うことについての決定をした場合は、直ちにその内容を開示することが義務づけられています。

【上場規程第1213条第2項第1号c(a)】

※ 上場廃止申請には、適時開示上の軽微基準は設けられていません。

〔開示に関する注意事項〕

- ① 開示を行う際には、本項目の内容と併せて「第1編第2章 適時開示に関する実務要領」も確認してください。
- ② 資産運用会社が資産運用業務を委託されているすべての投資法人の上場REITそれぞれについて開示が必要となります。

(2) 開示事項及び開示・記載上の注意

開示資料には、所定の開示事項（太字）を掲記し、開示・記載上の注意（細字）を参照のうえ、投資者が当該情報を適切に理解・判断できるよう記載してください。また、所定の開示事項に限らず、投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項も記載してください。

- a. 上場廃止申請を行う理由
- b. 上場廃止申請を行う金融商品取引所以外の上場する金融商品取引所
- c. 日程
 - ・ 上場廃止申請日、上場廃止日等を記載する。
- d. 今後の見通し
 - ・ 投資法人に与える影響を記載する。
 - ・ 今後の方針等がある場合は、その内容を記載する。
- e. その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項

(開示様式例) ○○証券取引所に対する上場廃止申請に関するお知らせ

この開示様式例は実務上の便宜のため参考として掲載しているものです。
開示資料の作成にあたっては、「開示事項及び開示・記載上の注意」を必ず参照してください。

○○○○年○○月○○日

各 位

不動産投資信託証券発行者名

○○○○投資法人

代表者名 執行役員 ○○ ○○

(コード:○○○○)

資産運用会社名

○○○○株式会社

代表者名 代表取締役社長 ○○ ○○

問合せ先 取締役広報・IR部長 ○○ ○○

(TEL. ○○-○○○○-○○○○)

○○証券取引所に対する上場廃止申請に関するお知らせ

本投資法人が資産の運用を委託する資産運用会社である○○○○株式会社は、○○○○年○○月○○日、以下のとおり、○○証券取引所に上場している○○○○投資法人投資証券について上場廃止申請を行うことについて決定しましたので、お知らせいたします。

1. 上場廃止申請を行う理由

2. ○○証券取引所以外の上場取引所

3. 日 程

申 請 承 認 取 締 役 会 ○○○○年○○月○○日

上 場 廃 止 申 請 日 ○○○○年○○月○○日

上 場 廃 止 日 ○○○○年○○月○○日 (予定)

4. 今後の見通し

(その他投資者が当該情報を適切に理解・判断するために必要な事項を記載する。)

以 上